

売マンション

目白ヒルズ 304号室

■専有面積(壁芯)78.20㎡(約23.65坪)

3LDK

販売価格

12,980

(税込)万円

ACCESS

JR山手線「目白」駅 徒歩7分・JR山手線「池袋」駅 徒歩9分!

東京メトロ副都心線雑司が谷駅、各線池袋駅も徒歩圏内で好立地です。希少な山手線内側物件!

ペット飼育可  
詳細は担当まで  
お問合せください♪  


RENOVATION

- システムキッチン新規交換(浄水器付)
- 洗面化粧台新規交換
- ユニットバス新規交換(浴室乾燥機・追焚付)
- トイレ(洗浄・保温機能)新規交換
- 洗濯防水パン新規交換 ■給湯器(追焚機能付)新規交換
- フローリング新規貼替 ■クロス新規貼替
- 建具・玄関収納等新規交換 ■照明器具新規交換
- ハウスクリーニング etc

※上記内容と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

周辺設備

- スーパーマーケット:オレンジマートオークラ...徒歩 3分
- ドラッグストア:ソルハドラッグ南池袋店...徒歩 3分
- コンビニ:セブン-イレブン南池袋1丁目店...徒歩 1分
- 銀行:三井住友銀行 目白支店...徒歩 7分
- クリーニング店:クリーニングエクセル目白店...徒歩 2分
- 公園:目白庭園...徒歩 10分



■ 物件概要						
所在地	東京都豊島区目白2-16-10					
土地	土地権利	所有権	所在階	3階	駐車場	有:月額24,000円~35,000円
	敷地面積	1648.09㎡	種類	居宅	バイク置場	無
	敷地権の割合	3,289/100,000	専有面積(壁芯)	78.20㎡(約23.65坪)	駐輪場	有:月額:200円
	用途地域	第一種住居地域	バルコニー面積	5.80㎡(約1.75坪)	ペット	可
建物一棟	構造	鉄筋コンクリート造 地下1階付地上5階建	サービスバルコニー面積	4.12㎡(約1.24坪)	給湯	ガス給湯器
	給戸数	33戸	間取り	3LDK	ガス	都市ガス
	築年数	1996年3月(平成8年3月)	現況	空室	エレベーター	有
	管理形態	全部委託管理	引渡日	即可	学区	目白小学校
	管理員	日勤	管理費	月額16,800円	備考	※司法書士先主指定 ※本図面及び方位は現況優先とします。 ※販売図面の内容と現況が異なる場合は、 現況優先とさせていただきます。
	管理会社	野村不動産パートナーズ株式会社	修繕積立金	月額18,940円		



東京都知事(4)第88867号  
株式会社 忠勇東京

〒141-0022 東京都品川区東五反田1丁目18番5号-303  
TEL:03-6432-5170

担当:武藤 080-1094-1322  
E-mail:mutou@cy-t.co.jp  
※ご案内時は名刺・日時をメールにお送り下さい  
※物件確認は担当携帯までご連絡下さい

- 取引形態:売主
- 手数料:3%(税込)

